

TILAK MAHARASHTRA VIDYAPEETH

(Department of Distance Education)

T.Y B.Com Home Assignment – May 2011-12

Subject : Business Taxation & Auditing

Subject Code:- C-304

Instructions:

- 1) All questions carry equal marks (16 marks each)**
- 2) All questions are compulsory**

1. What do you mean by verification and valuation of asset?
2. State the provisions of companies act regarding qualification, appointment and reappointment of Auditor?
3. Define Auditing . Explain the advantages and limitations of auditing.
4. Define the Following terms as per income tax provision: (any four)
 1. Assessee
 2. Person
 3. Assessment
 4. Previous Year
 5. Income
 6. Residential Status
5. Mr. Vishwanarh is employed in Bangalore. His particulars of income for the A.Y.2012-13 are as follows:
 1. Basic Pay Rs. 6,000 p.m.
 2. Dearness Allowance Rs. 3,000 p.m. (50% is computed for retirement benefits)
 3. Bonus : Rs. 9,000 per annum.
 4. Medical allowance Rs. 1000 p.m
 5. Transport Allowance Rs. 900 p.m.
 6. A rent-free house is provided by the employer for which the employer pays a rent of Rs. 2,500 p.m. Find out the taxable income from salary of Mr. Vishwanath.
6. From the following information given by Mr. Amit compute the taxable income from house property:

Particulars	House I	House II
Municipal Value	1,10,000	1,07,000
Fair Rent	1,20,000	1,00,000
Standard Rent	1,26,000	1,20,000
Actual Rent Received	1,32,000	1,06,000
Municipal Tax	18,000 (due)	20,000 (paid)
Repairs	6,000	8,000
Insurance	3,000	4,000
Land Revenue (paid)	4,000	2,000

Interest on capital borrowed by mortgaging House A (funds are used for construction of house B) Rs. 30,000.

Determine the taxable income from house property for the A.Y. 2012 – 2013.

विषय - आयकर आणि अंकेक्षण (सी. ३०४)

१. मालमत्तेचे संत्यपन व मूल्यांकन म्हणजे काय?
२. अंकेक्षणाची योग्यता, नेमणूक आणि फेरनेमणूक यांविषयी माहिती द्या.
३. अंकेक्षणाची व्याख्या सांगून त्याचे फायदे व तोटे स्पष्ट करा.
४. कर कायदानुसार खालिल संज्ञांच्या व्याख्या द्या.
 १. करदाता
 २. व्यक्ती
 ३. करनिर्धारण वर्ष
 ४. करपूर्व वर्ष
 ५. उत्पन्न
 ६. निवासी दर्जा
५. श्री. विश्वनाथ हे बेंगलोरमध्ये नोकरीला असून त्यांनी करनिर्धारण वर्ष २०१२-१३ साठी खालीलप्रमाणे उत्पन्नाचा तपशील दिला आहे.
 १. पगार रूपये ६०००/- द.म.
 २. महागाईभत्ता रूपये ३०००/- द.म. (५०% निवृत्ती लाभासाठी विचारात घेतला जातो)
 ३. बोनस रूपये ९०००/- (वार्षिक)
 ४. वैद्यकीय भत्ता रूपये १०००/- द.म.
 ५. प्रवास भत्ता रूपये ९००/- द.म.
 ६. त्यांना मालकाने घर पुरविले असून त्यांसाठी मालक रूपये २५००/- द.म. भाडे देत आहे श्री. विश्वनाथ यांचे पगारा पासूनचे करपात्र उत्पन्न काढा.
६. खाली दिलेल्या माहितीच्या आधारे श्री अमीत यांचे घर मालमत्तेपासूनचे करपात्र उत्पन्न काढा.

तपशील	घर १	घर २
नगरपालीका मूल्यांकन	१,१०,०००	१,०७,०००
वाजवी भाडे	१,२०,०००	१,००,०००
प्रमाणित भाडे	१,२६,०००	१,२०,०००
प्रत्यक्ष भाडे	१,३२,०००	१,०६,०००
नगरपालीका कर	१८,००० (due)	२०,००० (paid)
दुरुस्ती खर्च	६,०००	८,०००
विमा	३,०००	४,०००
जमीन भाडे	४,०००	२,०००

कर्जावरील व्याज रूपये ३०,००० (घर १ तारण ठेवून घेतलेले कर्ज घर २ साठी वापरले आहेत)